



KORRALDUS

EELNÕU
Värska

11.2025 nr

Projekteerimistingimuste väljastamine (Kivi)

Riigimetsa Majandamise Keskus (registrikood 70004459) esitas 27.10.2025 läbi ehtisregistri projekteerimistingimuste taotluse 2511002/16010 elumaja ja abihoonete püstitamiseks aadressile Kivi, Küllätüvä küla, Setoma vald, Võru maakond. Taotluses on märgitud hoonestusala asukoht ja suurus ligikaudu 2000 m². Projekteerimistingimuste taotleja on tasunud projekteerimistingimuste taotluse läbivaatamise eest riigilõivu.

Projekteerimistingimuste taotluses märgitud kinnistul puudub hoonestus, seetõttu on vajalik planeerida kogu käsitletava ala ruumiline terviklahendus - hoonestus, teed, parkimine, tehnovõrgud, haljastus jms.

Setomaa Vallavolikogu 24.11.2022 otsusega nr 28 kehtestatud Setomaa valla üldplaneeringu põhjal ei ole Küllätüvä küla detailplaneeringu kohustusega ala.

Võttes aluseks kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 p 4, ehitusseadustiku § 26 lg 1, lg 2 punkti 1, lg 3 p 1 ja 3, § 28, § 31 lg 4 p 2, lg 5 ning esitatud projekteerimistingimuste taotluse 2511002/16010, annab Setomaa Vallavalitsus

k o r r a l d u s e:

1. Väljastada projekteerimistingimused elamu ja abihoonete püstitamiseks.

2. Korraldus jõustub teatavakstegemisega.

3. Käesoleva korralduse peale võib esitada Setomaa Vallavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks pidanud korraldusest teada saama või esitada kaebuse Tartu Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

/allkirjastatud digitaalselt/
Raul Kudre
vallavanem

/allkirjastatud digitaalselt/
Martin Sulp
vallasekretär